



RÈGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE
Plan de zonage de la partie nord de la commune

Pas initial approuvé le 22 octobre 1982
1^{ère} modification approuvée le 03 mai 1992, 2^e modification approuvée le 2
mars 2000, 3^e modification approuvée le 15 juillet 2004, 4^e modification
rectifiée le 4 novembre 2010
Vu pour être annexé à la
délibération du conseil
municipal du 28 avril 2025
approuvant le plan local
d'urbanisme de la
commune de
Boutigny-Prouais
Le maire,
Côme LE BOUX

PLU approuvé le 10 juillet 2015, annulé le 15 janvier 2019
PLU prescrit le 15 mars 2019
Projet de PLU arrêté pour la 1^{ère} fois le 30 mai 2022
Projet de PLU arrêté pour la 2^{ème} fois le 24 mai 2024
PLU approuvé le 28 avril 2025

Date : 29 janvier 2025

Phase : APROBATION

N° de pièce : 4.2

Echelle : 1 / 5 000

Gilson & associés Sas
urbanisme et paysage
4bis, rue Saint-denis/Châtelier, 28000 Chartres
02 37 11 61 61 - contact@gilsonetassocies.com
www.gilsonetassocies.com



LÉGENDE DU ZONAGE

- Limite de zone
- Zone de bourg ancien**
Zone de bourg ancien
- Secteur inondable**
Secteur inondable
- Zone de bâti récent**
Zone de bâti récent
- Zone de bâti ancien et récent, peu dense**
Zone de bâti ancien et récent, peu dense
- Zone à dominante d'équipements collectifs**
Zone à dominante d'équipements collectifs
- Zone d'activités économiques**
Zone d'activités économiques
- Secteur réservé aux extensions des activités existantes**
Secteur réservé aux extensions des activités existantes
- Zone d'activités agricoles**
Zone d'activités agricoles
- Zone naturelle**
Zone naturelle
- Secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées : équipements collectifs**
Secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées : équipements collectifs
- Secteur de jardins**
Secteur de jardins
- Secteur inondable**
Secteur inondable
- Espace boisé classé (art L.113-1 et suivants)**
Espace boisé classé (art L.113-1 et suivants)
- Emplacement réservé (art L.151-41)**
Emplacement réservé (art L.151-41)
- Secteur soumis à orientation d'aménagement**
Secteur soumis à orientation d'aménagement
- bâti pouvant changer de destination (art L.151-11)**
bâti pouvant changer de destination (art L.151-11)
- Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 :**
Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 :
- Bâti et mur**
Bâti et mur
- Élément ponctuel remarquable**
Élément ponctuel remarquable
- Secteur de point de vue**
Secteur de point de vue
- Éléments repérés au titre de l'article L.151-23 :**
Éléments repérés au titre de l'article L.151-23 :
- Ensemble paysager**
Ensemble paysager
- Arbre**
Arbre
- Mare**
Mare
- Droit de préemption urbain instauré par la délibération du conseil municipal du**
Droit de préemption urbain instauré par la délibération du conseil municipal du
- Informations :**
Informations :
- Exploitation agricole**
Exploitation agricole

