

PLU

DÉPARTEMENT D'EURE-ET-LOIR, COMMUNE DE

Boutigny-Prouais

Plan local d'urbanisme

RÈGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE**Plan de zonage de la partie nord de la commune**

PLU initial approuvé le 22 octobre 1982
 1ère modification approuvée le 21 mai 1992, 2e modification approuvée le 20 mars 2004, 3e modification approuvée le 15 juillet 2004, 4e modification prescrite le 4 novembre 2005

PLU approuvé le 10 juillet 2015, annulé le 15 janvier 2019
 PLU prescrit le 15 mars 2019
 Projet de PLU approuvé pour la 1ère fois le 30 mai 2022
 Projet de PLU amité pour la 2nde fois le 24 mai 2024

PLU approuvé le 28 avril 2024

Le maire : Coïne LE ROUX

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 29 janvier 2025 approuvant le plan local d'urbanisme de la commune de Boutigny-Prouais

Le maire : Coïne LE ROUX

Date : 29 janvier 2025

Phase : APPROBATION

N° de pièce : **4.2**

Échelle : 1 / 5 000

**LÉGENDE DU ZONAGE**

| |
|---|
| Limité de zone |
| Zone de bourg ancien |
| Secteur inondable |
| Zone de bâti récent |
| Zone de bâti ancien et récent, peu dense |
| Zone à dominante d'équipements collectifs |
| Zone d'activités économiques |
| Secteur réservé aux extensions des activités existantes |
| Zone d'activités agricoles |
| Zone naturelle |
| Secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées : équipements collectifs |
| Secteur de jardins |
| Zone inondable |
| Espace boisé classé (art L.113-1 et suivants) |
| Emplacement réservé (art L.151-41) |
| Secteur soumis à orientation d'aménagement |
| bâti pouvant changer de destination (art L.151-11) |
| Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 : |
| BB et mur |
| Élément ponctuel remarquable |
| Secteur de point de vue |
| Éléments repérés au titre de l'article L.151-23 : |
| Ensemble paysager |
| Arbre |
| Mare |
| Droit de préemption urbain instauré par la délibération du conseil municipal du |
| Informations : |
| Exploitation agricole |

| N° | Designation | Superficie approximative | Bénéficiaire |
|----|--|--------------------------|--------------|
| 1. | Installation d'un transformateur électrique | 20 m ² | Commune |
| 2. | Création de logements locatifs de type T1, T2 ou T3 et d'un local communal | 360 m ² | Commune |

