

PLU

DÉPARTEMENT D'EURE-ET-LOIR, COMMUNE DE

Boutigny-Prouais

Plan local d'urbanisme

RÈGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE

Plan de zonage des écarts

Pos initial approuvé le 22 octobre 1982
1ère modification approuvée le 21 mai 1992, 2e modification approuvée le 2 mars 2002, 3e modification approuvée le 15 juillet 2004, 4e modification prescrite le 4 novembre 2005

PLU approuvé le 10 juillet 2015, annulé le 15 janvier 2019
PLU prescrit le 15 mars 2019
Projet de PLU arrêté pour la 1ère fois le 30 mai 2022
Projet de PLU arrêté pour la 2nde fois le 24 mai 2024
PLU approuvé le 28 avril 2025

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 28 avril 2025 approuvant le plan local d'urbanisme de la commune de Boutigny-Prouais

Le maire,
Corinne LE ROUX

Date : **29 janvier 2025**
Phase : **APPROBATION**

N° de pièce **4.5**

Échelle : 1 / 2 000

Gilbon & associés SAS
urbanisme et paysage
4015, rue Saint-Barthélemy, 28000 Chartres
02 37 91 08 08 / contact@gilbonpaysage.com
www.gilbonpaysage.com

LÉGENDE DU ZONAGE

Limite de zone

Ua

Zone de bourg ancien

Uai

Secteur inondable

Ub

Zone de bâti récent

Uc

Zone de bâti ancien et récent, peu dense

Ue

Zone à dominante d'équipements collectifs

Ux

Zone d'activités économiques

Uxa

Secteur réservé aux extensions des activités existantes

A

Zone d'activités agricoles

N

Zone naturelle

Ne

Secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées : équipements collectifs

Nj

Secteur de jardins

Ni

Secteur inondable

Espace boisé classé (art L.113-1 et suivants)

Emplacement réservé (art L.151-41)

OAP

Secteur soumis à orientation d'aménagement

bâti pouvant changer de destination (art L.151-11)

Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 :

Bâti et mur

Élément ponctuel remarquable

Secteur de point de vue

Éléments repérés au titre de l'article L.151-23 :

Ensemble paysager

Arbre

Mare

Droit de préemption urbain instauré par la délibération du conseil municipal du

Informations :

Exploitation agricole

Liste des emplacements réservés		
N°	Désignation	Bénéficiaire
1.	Installation d'un transformateur électrique	Commune
2.	Création de logements locatifs de type T1, T2 ou T3 et d'un local communal	Commune